



Republika Hrvatska
Općinski sud u Gospiću
Stalna služba u Otočcu
Zemljišnoknjižni odjel

Posl.br. Z-6138/2022

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E
R J E Š E N J E

Općinski sud u Gospiću, po sutkinji tog suda Mariji Rozga kao sucu pojedincu, u zemljišnoknjižnom predmetu predlagateljice Žegarac Tatjane, OIB:22035532640, Otočac, Glavace 15, zastupana po punomoćnicima iz OD Maravić&Maravić iz Ogulina, Zrinski trg 5, radi pojedinačnog ispravnog postupka, 22. svibnja 2023.

r i j e š i o j e

I. Na temelju čl. 208.st.1. i 3, a u vezi čl.209.st.1. Zakona o zemljišnim knjigama (Narodne Novine br.63/19, 128/22;dalje-ZZK) pokreće se i otvara pojedinačni ispravni postupak na nekretninama u k.o. Dabar:

- kčbr.3102/2, oranica strana pećinska, površine 35 čhv,
- kčbr.3194, oranica strana pećinska, površine 681 čhv, obje u zk.ul.781;

- kčbr.1005/12, oranica Dren više kuće, površine 56 čhv, u zk.ul.476;

- kčbr.3149/2, kuća broj 342 sa dvorištem, površine 14 čhv, u zk.ul.838;

- kčbr.3146/5, oranica Podkućnica u gradskompolju, površine 1229 čhv,
- kčbr.3149/1, kuća broj 341 sa dvorištem, površine 35 čhv, obje u zk.ul.837;

- kčbr.4372/3, livada Tuk u okrugljaku, površine 102 čhv,
- kčbr.4372/4, livada Tuk u okrugljaku, površine 3 jutra i 124 čhv, obje u zk.ul.1125; i

o b j a v i o j e

da je po prijedlogu Žegarac Tatjane, OIB:22035532640, Otočac, Glavace 15, od 16.1.2022. rješenjem ovog suda posl.br.Z-6138/2022 od 22.5.2023. otvoren pojedinačni ispravni postupak na nekretninama iz toč.I. ovog rješenja.

Ovim pojedinačnim ispravnim postupkom predlagateljica zahtijeva da se u odnosu na navedene nekretnine ispravi zemljišnoknjižno stanje tako da se iste upišu u korist:

ŽEGARAC TATJANA, OIB:22035532640, OTOČAC, GLAVICE 15, u ½ dijela,

VLAISAVLJEVIĆ NIKOLINA, OIB:18602167263, 4871 SX, ETTEN LEUR HAMILTONSTRAAT 6, KRALJEVNA NIZOZEMSKA, u ½ dijela.

Pozivaju se sve osobe koje se protive da se zemljišnoknjižni uložak na predloženi način ispravi, koje smatraju da bi u zemljišnoknjižnom ulošku trebalo upisati nešto što nije predloženo ili da bi trebalo izmijeniti ili ispraviti neki upis da stave Općinskom sudu u Gospiću, zemljišnoknjižni odjel u Otočcu, svoje prijave prijedloga za upis odnosno svoje prigovore u roku od 30 dana (rok za ispravak), koji teče od **26. svibnja 2023., a ističe 26. lipnja 2023.**, s time da će se oglas objaviti na oglasnoj ploči nadležnog ureda za katastar i jedinice lokalne samouprave. Ako nisu zaprimljeni prigovori i prijave, a stanje spisa i zemljišne knjige upućuju na opravdanost prijedloga, sud može donijeti odluku bez održavanja rasprave.

II. Zabilježuje se da je povodom prijedloga Žegarac Tatjane, OIB:22035532640, Otočac, Glavace 15, otvoren pojedinačni ispravni postupak na nekretninama iz toč.I. ovog rješenja.

III. Zabilježuje se prijava Žegarac Tatjane, OIB:22035532640, Otočac, Glavace 15, na nekretninama iz toč.I. ovog rješenja.

IV. Nalaže se Općinskom sudu u Gospiću, Zemljišnoknjižnom odjelu u Otočcu, provedba ovog rješenja.

V. Nalaže se predlagateljici da u roku od 15 dana od dana primitka ovog rješenja dostavi punomoć za zastupanje Nikoline Vlaisavljević, u protivnom će se o prijedlogu odlučiti samo u odnosu na suvlasnički udio predlagateljice, dostavi prijevod isprava koje su priložene na nizozemskom jeziku u spisu i dokaz da je pok. Nikola Vlaisavljević jedini nasljednik Sate Vlaisavljević.

Obrazloženje

1.Prijedlogom od 16.1.2022. predlagateljica predlaže provođenje pojedinačnog ispravnog postupka radi ispravka zemljišnoknjižnog upisa na nekretninama iz toč.I. ovog rješenja. Navodi da su ona i sestra Nikolina Vlaisavljević suvlasnice predmetnih nekretnina, a koje su naslijedile od svo oca Nikole Vlaisavljevića koji je bio sin Vlaisavljević Sate, bake predlagateljice.

2.Sukladno odredbama čl.209. ZZK-a predlagateljica je priložila isprave kojima dokazuje opravdanost za provođenjem ovog postupka i to: Smrtni list za Petar Vlaisavljević, rješenje o nasljeđivanju javnog bilježnika Mate Mudrovčića iz Otočca posl.br.O-802/2021, posjedovni list 6 k.o. Dabar.

3.Cijeneći sadržaj priloženih isprava, predlagatelj je učinio vjerojatnim postojanje opravdanog razloga za provođenje pojedinačnog ispravnog postupka, stoga je temeljem odredbi čl. 208., 209., a u vezi odredbi čl. 211. ZZK-a riješeno kao u toč.I. izreke ovog rješenja.

4.Toč.II. izreke ovog rješenja temelji se na odredbi čl.210.st.1.ZZK-a.

5.Toč.III. izreke ovog rješenja temelji se na odredbi čl.196.st.2.ZZK-a.

U Gospiću 22. svibnja 2023.

Sutkinja:

Marija Rozga

Uputa o pravnom lijeku:

Protiv ovog rješenja o otvaranju pojedinačnog ispravnog postupka nije dopuštena posebna žalba. Osobe koje imaju pravni interes svoja prava mogu ostvarivati u ispravnom postupku podnošenjem prijave ili prigovora u roku otvorenom za ispravak odnosno u parnici pred sudom ili u postupku pred drugim nadležnim tijelom, nakon što pojedinačni ispravni postupak bude zaključen.(čl.213.st.1. i 2. ZZK).

DNA:

1. Predlagateljici pp OD Maravić&Maravić iz Ogulina, Zrinski trg 5
2. Grad Otočac
3. Katastar Ispostava Otočac

E-oglasna ploča



Naziv izdavatelja dokumenta

Zajednički informacijski sustav

Naziv izdavatelja certifikata

KIDCA, AKD d.o.o., HR

Vrijeme izdavanja dokumenta

22.05.2023 13:34

Serijski broj certifikata

3442082012124161355

Algoritam potpisa

RSA

Kontrolni broj

Z1459066287c81502

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene

-